

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АЛТАЙСКИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»



АПЭК

УТВЕРЖДЕНО
Директором КГБПОУ «АПЭК»
Приказ № 35
02 июня 2015 г.

**ПРАВИЛА
ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ КГБПОУ «АПЭК»**

Согласовано с Советом
студенческого самоуправления
Протокол № 11
02 июня 2015 г.

Рассмотрено на заседании
методического объединения
кураторов
Протокол №10
02 июня 2015г.

БАРНАУЛ 2015

1 Общие положения

1.1 Настоящие Правила проживания (далее Правила) в общежитии Краевого государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Алтайский промышленно-экономический колледж» (далее Колледж) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации в целях обеспечения и поддержания порядка проживания в общежитии.

1.2 Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которых обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2 Заселение в общежитие

2.1 Заселение в общежитие производится на основании приказа директора колледжа. Приказ директора формируется на основании решения жилищной комиссии колледжа.

Договор найма жилого помещения заключается на основании приказа о заселении.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа.

2.4 Заселение в общежитие производится с 25 августа по 01 сентября.

2.5 Порядок заселения в общежитие:

2.5.1 Лицо, вселяемое в общежитие должно лично предъявить коменданту общежития паспорт, договор найма жилого помещения, две фотографии 3х4;

2.5.2 Вселяемый в общежитие должен:

- пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле- и радиоаппаратуры;
- изучить Положение о студенческом общежитии КГБПОУ «АПЭК» и настоящие Правила.

2.6 Пропускная система в общежитии:

2.6.1 Все проживающие в общежитии лица при вселении получают у коменданта общежития пропуск установленной формы, который они обязаны предъявлять при входе в общежитие дежурному по общежитию. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

2.6.2 Родственники, друзья, знакомые проживающих обязаны предъявлять на вахте документы, удостоверяющие их личность. Вахтер производит запись в журнале посещений и разрешает пройти в общежитие в сопровождении проживающего, к которому пришли гости. Ответственность за своевременный уход гостей и за соблюдение ими Правил несут проживающие в общежитии лица, пригласившие к себе гостей. Оставлять на ночь гостей в общежитии без разрешения коменданта общежития или воспитателя общежития не допускается;

2.6.3 Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению коменданта общежития.

3 Права и обязанности проживающих в общежитии

3.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате на весь срок обучения при условии соблюдения настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия коменданта общежития, воспитателя и студенческого совета общежития в другое жилое помещение общежития;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

3.2 Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного договора найма жилого помещения;
- строго соблюдать настоящие Правила, требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электропотребляемыми приборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить влажную уборку в проживаемой комнате;
- своевременно и в установленном размере вносить плату за проживание;
- возмещать причиненный материальный ущерб, в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о найме жилого помещения;
- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные на хранение, комендант общежития и воспитатель общежития ответственности не несет);
- сдать запасные ключи от замков дверей жилых комнат коменданту общежития;
- при убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, болезнь и другие причины) поставить в известность в письменной форме коменданта общежития;
- при отчислении из колледжа по его окончании, досрочном расторжении договора о найме жилого помещения освободить место в общежитии в течение 3 календарных дней;

3.3 Проживающим в общежитии запрещается:

- производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование;
- допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;
- препятствовать коменданту и воспитателю общежития в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими паспортно-визового режима, санитарного состояния и правил противопожарной безопасности жилых комнат и мест общего пользования общежития;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- передавать пропуск и ключи от своей комнаты посторонним людям;
- курить в помещении общежития;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющиеся вещества;
- содержать домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- слушать громкую музыку, по мощности превосходящую слышимость в пределах комнаты;
- хранить, употреблять, распространять алкогольные напитки и наркотические вещества;
- хранить и носить оружие любого типа;
- проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;
- в ночное время (с 22.00 до 6.00 ч) включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь, пользоваться электроплитами и кухнями;
- самовольно организовывать танцы, дискотеки;
- самовольно менять имеющиеся в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительные.

4 Ответственность за нарушение настоящих Правил

4.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и настоящими Правилами.

4.2 За нарушение проживающими правил проживания в общежитии к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) отчисление из колледжа.

4.3 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

4.5 Выселение из общежития производится на основании приказа директора КГБПОУ «АПЭК» в случаях:

а) расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

б) отчисления обучающихся из колледжа за неисполнение или нарушение устава колледжа, правил внутреннего распорядка, настоящих Правил и иных локальных нормативных актов колледжа;

в) по личному заявлению проживающих;

г) при отчислении обучающихся из колледжа по окончании срока обучения.